

HUSREGLER

1. Ejerforeningen følger kommunens affaldsordninger. Affald til storskrald må ikke henstilles i affaldsskuret. Man er selv forpligtiget til at holde sig orienteret om datoer for afhentning og sikre korrekt sortering.
2. Der afholdes min. 2 havearbejdsdage om året. En i foråret og en til efteråret. Der indkaldes med min. 4 ugers varsel og hver lejlighed stiller med min. 1 person til dagene. Ved manglende deltagelse uden aftale med bestyrelsen, pålignes vederlag jf. vedtægten.
3. På grund af manglende p-pladser gælder det, at hver lejlighed som grundregel kun kan have én bil holdende på p-pladsen. Ingen har fortrinsret og 'først-til-mølle' princippet gælder. Der udstedes ét parkeringsskilt pr. husstand. Herefter er det kun tilladt at parkere i gården, hvis der ligger synligt parkeringsskilt i forruden af bilen.
4. Cykler der ikke anvendes dagligt henvises til kælderens, så der er plads i cykelskuret.
5. Boldspil på græsset er tilladt, i det omfang det ikke er til gene for beboerne, men må under ingen omstændigheder finde sted op ad murene.
6. Vis hensyn når I holder fest. Ved større fester informeres de øvrige lejligheder 14 dage i forvejen.
7. Høj musik og anden støjende adfærd er ikke tilladt i tidsrummet mellem kl. 23.00-7.00. Vedrørende støj og gener og hensyntagen til de andre beboere generelt gælder det, at der udvises størst muligt hensyn jf. vedtægtens § 4.
8. Der gives ikke tilladelse til at holde hund og kat.
9. Brug af fælles kælderrum reserveres til cykler, vinteropbevaring af havemøbler, planter, o.l.
10. Der gives skriftlig orientering til bestyrelsen ved udlejning med navn og telefonnummer på lejere.

Husregler vedtaget på Ejerforeningens generalforsamling 25. april 2024

Charlotte Stochholm
Falden
Bestyrelsesformand

Henrik Guhle

Kasserer

Morten Andresen

Bestyrelsesmedlem